

## СТВОРЕННЯ ЦЕНТРУ ОЛІМПІЙСЬКОЇ ПІДГОТОВКИ З ВОДНИХ ВИДІВ СПОРТУ

ОПИС  
ПРОЕКТУ

**Будівництво Центру олімпійської підготовки з водних видів спорту на р.Конка у м.Олешки Херсонської області**

ІНІЦІАТОР  
ПРОЕКТУ

Херсонська обласна  
державна адміністрація  
[www.investinkherson.gov.ua](http://www.investinkherson.gov.ua)  
тел. (0552) 22-57-68

Основною метою будівництва Центру олімпійської підготовки спортсменів з водних видів спорту є створення належної інфраструктурної бази для підготовки спортсменів до міжнародних та всеукраїнських змагань.

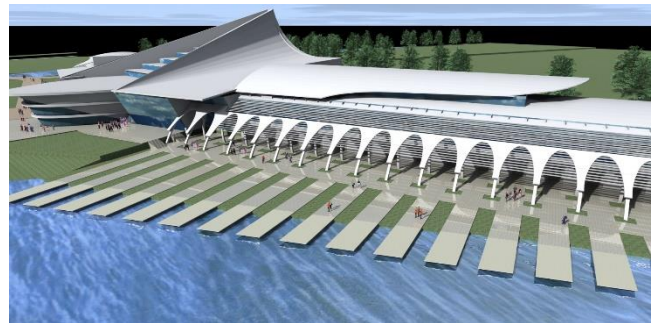
Також підвищення рівня обласних та українських команд, які тренуватимуться в Центрі олімпійської підготовки, сприятиме залученню молоді до занять спортом.

## ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА

- Місце розташування – м. Олешки Олешківського району Херсонської області
- Площа – 25 га з можливістю розширення до 50 га
- Відстань до м.Херсон – 15 км
- Відстань до міжнародного аеропорту «Херсон» – 35 км
- Відстань до залізничного вокзалу міста Херсона – 22 км
- Кадастровий номер: 6510100000:01:001:1199  
Цільове призначення земельної ділянки – 07.02 Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту для будівництва центру олімпійської підготовки спортсменів з водних видів спорту
- Ділянка вільна від забудови та межує безпосередньо з річками Чайка та Конка, які є містами тренування спортсменів.

## В ході реалізації проекту передбачається розміщення наступних об'єктів:

- Спортивно-готельний комплекс;
- Елінги з причалами та допоміжними приміщеннями;
- Причал для човнів та катерів;
- Футбольне міні-поле;
- 3 тенісних корти;
- 2 волейбольних майданчика;
- 2 баскетбольних майданчика;
- Розминочна зона з метання списа;
- Розминочна зона метання молота;
- Розминочна зона метання диска;
- 6 розминочних зон метання ядра;
- Гостьовий паркувальний майданчик на 90 авто
- 11 майданчиків для причепів;
- Автомобільно - пішохідний міст;
- Спеціалізована бігова доріжка;
- Артезіанська свердловина тощо



## Технічні показники будівництва:

- ✓ площа ділянки – 25 га.
- ✓ площа забудови – 10911 м<sup>2</sup>
- ✓ площа під спортивними майданчиками – 43392 м<sup>2</sup>
- ✓ площа під проїздами, пішохідними доріжками – 16494 м<sup>2</sup>
- ✓ площа під паркувальною зоною – 3777 м<sup>2</sup>
- ✓ площа озеленення – 179203 м<sup>2</sup>
- ✓ процент озеленення – 87,52%
- ✓ місткість – до 500 спортсменів одночасно



**Управління «Офіс обслуговування інвесторів»  
Херсонської обласної державної адміністрації**

73000, Україна, м.Херсон, пл. Свободи, буд. 1

<https://investinkherson.gov.ua>

Контактна особа: Ірина Кулик  
Тел.: (0552) 22 57 68

E-mail: [invest.inkherson@gmail.com](mailto:invest.inkherson@gmail.com)